

Stredná priemyselná škola elektrotechnická, Karola Adlera 42, Bratislava, Ro,  
IČO:1731 9161

**Nehnuteľnosti evidované na LV 3794 pre katastrálne územie BA IV-Dúbravka**

- Budovy školy, súpis.č. 1935 ,situovaná na pozemkoch parcelné číslo 1091 a 1092/3;
- Pozemok pod budovou školy, parc.č. 1091, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3.619 m<sup>2</sup>
- Pozemok pod budovou školy, parc.č. 1092/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 442 m<sup>2</sup>
- Pozemok, zastavené plochy a nádvoria, situovaný na par.č. 1092/1 o výmere 2.507 m<sup>2</sup>
- Pozemok, dvor, parc.č. 1092/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 7.285 m<sup>2</sup>,
- Pozemok,dvor, parc.č. 1092/8, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.827 m<sup>2</sup>
- Pozemok, ihrisko, situovaný na par.č. 1093, ostatné plochy o výmere 13.780 m<sup>2</sup>

Nehnuteľnosti sú vo vlastníckom podiele BSK 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe školy k 31.12.2024 je :

- Budovy a stavby: 3 361.767,58 €
- Pozemky: 1 613.523,21 €

Fotodokumentácia:

Budova školy, súp.č. 1935







Rekonštrukcia ihriska









## Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 104 Bratislava IV  
 Obec : 529389 BA-m.č. DÚBRAVKA  
 Katastrálne územie : 806099 Dúbravka

Dátum vyhotovenia : 14.02.2025  
 Čas vyhotovenia : 12:14  
 Údaje platné k : 03.01.2025 18:00

## VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3794

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 41

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
1091	3619	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
1092/1	2507	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
1092/3	442	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
1092/7	7285	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
1092/8	1827	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
1093	13780	ostatná plocha	30		1	1	0
1274	540	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
1275	1618	ostatná plocha	30		1	1	0
2435/9	227	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2435/19	1149	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2435/28	202	ostatná plocha	37		1	1	0
2435/35	136	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2435/36	113	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2435/38	159	zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	0
2738/5	6	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2740	937	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2741	1319	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2742	892	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2743	1787	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2745/11	823	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2745/33	35	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2745/40	51	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2745/41	539	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2748/1	3560	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0



2748/13	63	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2749/21	106	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2749/22	202	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2772/1	641	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2772/4	405	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2772/6	12	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2773/2	185	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2773/3	21	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2773/7	195	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2841	989	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2842	2699	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
3424	470	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
3425/2	2688	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
3426/2	4525	ostatná plocha	37		1	1	0
3427	29	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
3428/2	2762	ostatná plocha	37		1	1	0
3428/3	119	ostatná plocha	37		1	1	0

Iné údaje

Bez zápisu

## Legenda

Kód spôsobu využívania pozemku

- |    |  |
|----|--|
| 16 | Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom   |
| 17 | Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom   |
| 18 | Pozemok, na ktorom je dvor   |
| 25 | Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti   |
| 30 | Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné   |
| 37 | Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok |

Kód spoločnej nehnuteľnosti

- |   |   |
|---|---|
| 1 | Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou |
|---|---|

Kód umiestnenia pozemku

- |   |   |
|---|---|
| 1 | Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce |
|---|---|

Kód právneho vzťahu

## Stavby

Počet stavieb: 22

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1152	2742	12	Lipského 19		1

1162	2738/5	12	Lipského 13		1
	2740				
1168	2748/1	11	ZŠ Bullova 2		1
	2748/12				
	2748/13				
1194	2772/1	12	Zariadenie soc. sl		1
	2772/2				
	2772/3				
	2772/4				
	2772/5				
	2772/6				
1805	2841	12	San.Bošániho 2		1
1935	1091	11	SPŠE-K.Adlera		1
	1092/3				
1944	1274	20	San.M.Sýk.Fedákova 5		1
2141	3425/2	20	stavba		1
2141	3424	20	stavba		1
3152	2435/9	20	účelová stavba		1
	2435/19				
3152	2435/35	20	prístavba		1
5168	2435/36	7	garáže		1

## Iné údaje

právny vzťah k parcele 2748/12 pod stavbou súpisné číslo 1168 je evidovaný na LV 5920

právny vzťah k parcele 2772/2 pod stavbou súpisné číslo 1194 je evidovaný na LV 847

právny vzťah k parcele 2772/3 pod stavbou súpisné číslo 1194 je evidovaný na LV 847

právny vzťah k parcele 2772/5 pod stavbou súpisné číslo 1194 je evidovaný na LV 847

## Legenda

## Kód druhu stavby (budovy)

- |    |   |
|----|---|
| 7  | Samostatne stojaca garáž                      |
| 11 | Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum  |
| 12 | Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia |
| 20 | Iná budova                                    |

## Kód umiestnenia stavby

- |   |                                     |
|---|-------------------------------------|
| 1 | Stavba postavená na zemskom povrchu |
|---|-------------------------------------|

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Počet vlastníkov: 1

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
------------	---	------------------------

1	Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR ; 36063606	1/1
Tituly nadobudnutia		
Zámenná zmluva V-23138/2021 zo dňa 30.12.2021		
Poznámky		
Bez zápisu		
Iné údaje		
Zápis GP 15/2015 (č.ver. 1396/15) na rozdelenie parciel č. 1093, 1092/1, 1092/7, 1092/8, R-4218/15		
Zápis GP overov.č.G1-1887/2020, V-23138/2021		
Zápis GP overov.č.G1-1890/2020, V-23138/2021		

## Správcovia

Počet správcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

## Nájomcovia

Počet nájomcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

## Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti

Počet Iné oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Tituly nadobudnutia		
Žiadosť č.4793/2002 z 12.12.2002-delimitačný protokol z 14.8.2002 - Vz 2247/03. Žiadosť č.4793/2002 z 12.12.2002-delimitačný protokol z 14.8.2002 - Vz 2362/03. Žiadosť č.4793/2002 z 9.12.2002-delimitačný protokol z 9.8.2002 - Vz 2819/03. Žiadosť č.4793/2002 z 9.12.2002-delimitačný protokol z 14.8.2002 - Vz 2821/03.		
Žiadosť č.2060/2003 z 17.3.2003 - delimitačný protokol zo dňa 17.3.2003 - Vz 2847/03		
Žiadosť č. ORGSM 76/2004-3 zo dňa 26.1.2004 o zápis delimitačného protokolu zo dňa 29.1.2004 - Vz 1236/04		
Žiadosť o zápis č.5287/2003 zo dňa 10.7.2003 - Vz 1355/04,Vz 1356/04		
Žiadosť o zápis č. ORGSM 76/53/2004; delimitačný protokol zo dňa 6.9.2004; GP č.571/04		

Poznámky		
Bez zápisu		

Iné údaje		
Žiadosť o zápis zmeny adresy sídla		
Zápis GP č.100/2008		



Žiadosť z 8.3.2024, Oznámenie o potvrdení súpisného a orientačného čísla stavby ORG-12299/1505/2023-MŠ z 30.5.2023, Z-5971/2024

ČASŤ C: Ľarchy

K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi	Znenie ľarchy
--	---------------

Bez zápisu

VÝPIS JE NEPOUŽITELNÝ NA PRÁVNE ÚKONY







Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava IV	Obec Bratislava-Dúbravka	Katastrálne územie Dúbravka
	Číslo zákazky 50910/2019	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	<b>KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY</b> na parcely 1091, 1092/1, 1092/3, 1092/7, 1092/8		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia 16.5.2019 13:39:01		Kvalifikovaná elektronická pečať ÚGKK SR s pripojenou	
Údaje platné k 15.5.2019 18:00:00		kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou	



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava IV	Obec Bratislava-Dúbravka	Katastrálne územie Dúbravka
	Číslo zákazky 50960/2019	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	<b>KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY</b> <b>na parcelu 1093</b>		
Výhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia	16.5.2019 14:03:32	Kvalifikovaná elektronická pečať ÚGKK SR s pripojenou	
Údaje platné k	15.5.2019 18:00:00	kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou	